

O G Ł O S Z E N I E

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa Pracowników Przemysłu Cukrowniczego w Warszawie z siedzibą przy ulicy Rozbrat 34/36 lok. 1 niniejszym ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego numer 26 w budynku przy ul. Rozbrat 34/36.

Cena wywoławcza: 1.680.000,00 zł. Wadium 10% wartości ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Spółdzielni: 31 1020 1156 0000 7102 0006 3917 najpóźniej jeden dzień przed przetargiem, wpływ należności musi być potwierdzony przez bank Spółdzielni.

Przetarg odbędzie się 31.03.2023 o godz. 12:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Rozbrat 34/36 lok. 1 zgodnie z Regulaminem Przetargu, który dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni: <http://rozbrat.com.pl> oraz w biurze Administracji Spółdzielni.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny o powierzchni 66,24 m² w stanie do remontu, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i korytarza. Do mieszkania należy piwnica o powierzchni 3.70m². W mieszkaniu jest nowa instalacja elektryczna, nowe okna i oryginalna stolarka drzwiowa po renowacji. Mieszkanie znajduje się na V piętrze w przedwojennej kamienicy wybudowanej w latach 1928 – 1931 z dostępem do windy. Kamienica znajduje się pod opieką Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Kamienica stanowi istotny, w większości oryginalnie zachowany przykład luksusowej zabudowy mieszkalnej Powiśla. Samo mieszkanie jest unikatowe ze względu na lokalizację w ścisłym sąsiedztwie parków. Okna wychodzą na trzy strony: zachodnią – park Rydza Śmigłego, północną i wschodnią. Ze względu na otoczenie parków, stan kamienicy i lokalizację mieszkania, przedmiot sprzedaży jest unikatowy w swoim charakterze.

Wszelkie pytania w sprawie przetargu prosimy kierować emailem: sbm.cukrownicza@wp.pl lub telefonicznie: 22 628.80.46
poniedziałek – piątek w godzinach 09.00 – 14.00.

Warszawa, 21.03.2023



Rzut techniczny mieszkania

